

REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE BECERRIL

INFORME DESCRIPCION TECNICA DE LINDEROS

Predio urbano localizado en el municipio de Becerril departamento del cesar presenta los siguientes linderos referidos al sistema de referencia oficial, las Resoluciones conjuntas SNR No. 11344 IGAC No. 1101, de fecha 31 de diciembre del 2020 y Resolución del IGAC No. 043 del **2018**.

PROPIETARIO:	MUNICIPIO DE BECERRIL.
DIRECCION DEL PREDIO:	LA PISTA
MATRICULA INMOBILIARIA	190-224462
CEDULA CATASTRAL:	200450001000000010217000000000
ALTURA SOBRE EL NIVEL DEL MAR:	105
TEMPERATURA:	34
FECHA:	OCTUBRE 2025

SISTEMA DE REFERENCIA OFICIAL MAGNA SIRGAS	
PROYECCION	TRANSVERSA MERCATOR
ELIPSOIDE	GRS80
ORIGEN LATITUD	4º N
ORIGEN LONGITUD	73ºW
FALSO ESTE	5.000.000
FALSO NORTE	2.000.000
UNIDADES	METROS
FACTOR ESCALA	0.9992

AREA DE COMODATO

COLINDA ASI:

NORTE:

Del punto 1 de coordenadas X= 1087862.20 mE Y= 1566074.43 mN, pasando por los puntos 2, 3, 4, 5, a una distancia de 138.20 metros, hasta el punto 6 de coordenadas X = 1087980.47 mE, Y=1566003.06 mN, colindando con el predio las trinitarias.

ESTE:

Del punto 6 de coordenadas X = 1087980.47 mE, Y=1566003.06 mN, a una distancia de 91.92 metros hasta el punto 7 de coordenadas X= 1087928.26 mE, Y=1565927.42 mN, colindando con lote número 2.

SUR:

Del punto 7 coordenadas X =1087928.26 mE, Y=1565927.42 mN pasando por los puntos 8, 9, 10, a una distancia de 137.04 metros, hasta el punto 11 de coordenadas X = 1087811.83 mE Y= 1565998.95 mN, colindando con predios de Diana Suarez.

OESTE:

Del punto 11 de coordenadas X= 1087811.83 mE Y= 1565998.95mN, a una distancia de 90.74 metros, hasta el punto 1 de coordenadas X = 1087862.20 mE Y= 1566074.43 mN, colindando con el lote número 1.

De acuerdo al polígono anterior el área levantada en este predio es de 1 ha 2241 m²

Becerril octubre 2025

Atentamente

Carlos E. Ochoa F.
CARLOS E. OCHOA FAJARDO

L.P N° 01 12116 CPNT

CC 12567555

Cel. 3114020515